

## S+M EXPANSIONSHANDBUCH ÖSTERREICH 2022/23

**Eine ausführliche Dokumentation von 748 expandierenden Einzelhändlern, Dienstleistern und Gastronomiebetrieben in Österreich!**

Seit dem Jahr 2005, als das erste Exemplar des vorliegenden **EXPANSIONSHANDBUCHs ÖSTERREICH** herausgegeben wurde, macht es sich die **STANDORT + MARKT** zur Aufgabe, den österreichischen Markt nach filialisierten – und somit meist auch expandierenden – Unternehmen aus dem Einzelhandel sowie dem (konsumnahen) Dienstleistungs- und Gastronomiektor zu durchleuchten. Bei der aktuellen Ausgabe handelt es sich mittlerweile um die elfte Auflage unserer Dokumentation.

Standort + Markt geht dabei den folgenden Fragen auf den Grund:

- **WER** in Österreich filialisiert bzw. expandiert und wie viele Standorte es derzeit in Österreich gibt,
- **WIE** sich deren Lageprofil definiert (insbesondere deren Flächenerfordernis sowie deren Mindesteinzugsgebiet),
- **OB** sich Standorte im Ausland befinden,
- **WO** sich der Firmensitz des Unternehmens bzw. einer für Österreich zuständigen Zweigniederlassung befindet inkl. – so vorhanden – einer allgemeinen Email-Adresse sowie Telefonnummer,
- **WELCHER** Social Medias sich das Unternehmen bedient und
- **OB** die angebotene Ware/Dienstleistung auch online erhältlich ist.

Aktuell befinden sich in der vorliegenden Dokumentation exakt **748 Unternehmen** am Expansions-Radar, **140 Vertriebsschienen** wurden **neu** ins Expansionshandbuch aufgenommen.

Mit dem S+M EXPANSIONSHANDBUCH ÖSTERREICH 2022/23 bieten wir eine topaktuelle, praxisorientierte Übersicht für Developer, Zentrenmanager und -betreiber, Stadtplaner, Stadtmarketing-Verantwortliche, Handelsunternehmen, Dienstleister und Gastronomen an, aus der "auf einen Blick" ersichtlich ist, **wer wo mit welchen Standortanforderungen in Österreich filialisiert und expandiert**. Aus der Dokumentation sind ersichtlich:

- **Allgemeines:** Vertriebsschiene, Branche, Gesellschaftsname, Konzern, Kontaktmöglichkeit (Adresse, allgemeine E-Mail und Telefonnummer), Franchise ja/nein, Logo, Homepage, Onlineshop ja/nein (Online-Handel inkl. Versand aus dem Ausland nach Österreich; inkl. Dienstleistungen z.B. e-banking; auch wenn Firmen-Homepage zu externer Plattform verlinkt ist, z.B. Lieferservice in der Gastronomie), Social Media-Auftritt
- **Standort/Lageprofil:** Anzahl der Standorte in Österreich, Bekanntgabe des Flächenbedarfs pro Standort (gesamt inkl. Verkaufsfläche, Lager, Büro) in m<sup>2</sup> sowie deren Lage, aufgeschlüsselt nach: Shopping Mall (Einkaufszentrum), Fachmarktlage (sowohl einheitlich gemanagter Retail Park/ Fachmarktzentrum als auch gewachsene Fachmarkttagglomeration) und City (gewachsener Geschäftsbereich); Einwohnermindestzahl im Einzugsgebiet sowie Tätigkeit im Ausland (weltweit/europaweit bzw. Nennung der Länder mit ihren internationalen (Kfz- bzw. Post-)Kennzeichen abgekürzt)
- **Übersichtstabelle** nach Storekonzepten mit den wichtigsten Daten noch einmal zusammengefasst
- **Kommentar** zur Entwicklung expandierender Unternehmen seit der letzten Publikation 2021, Zusammenfassung der gewonnenen Erkenntnisse und detaillierter Einblick in die gelisteten Branchen

Das **S+M EXPANSIONSHANDBUCH ÖSTERREICH** wird sowohl als **pdf-Datei** als auch als **gedruckte Dokumentation** geliefert. Darüber hinaus befindet sich die **Datenbank** auf einer eigenen mitgelieferten **Excel-Datei** zur weiteren bequemen Bearbeitung.

**Vertriebsschiene**  
Lidl

**Branche**  
Lebensmittel

**Gesellschaftsname**  
Lidl Österreich GmbH

**Konzern**  
Schwarz Gruppe

**Franchise**  
nein

**Webseite**  
www.lidl.at

**Onlineshop**  
nein 1)

**Kontakt**  
A 5020 Salzburg  
Unter der Leiten 11  
+43 662 442833 0 immobilien@lidl.at

**Social Media:**

**Sonstige:** App, ...

---

**Standortprofil**

**Standortzahl Österreich gesamt:** 255

**Lage:**  Shopping Mall  Citylage

**Flächenbedarf pro Standort (m²):** 600 - 1.300  nein  ja **Einzugsgebiet (Einwohner):** 15.000

**Tätigkeit im Ausland (Länder):** weltweit

**Anmerkung:** 1) nur in D; Näheres: www.estate-lidl.at

**Vertriebsschiene**  
Liebeskind Berlin

**Branche**  
Lederwaren

**Gesellschaftsname**  
Freier Group Austria GmbH

**Konzern**  
s. Oliver Group

**Franchise**  
ja

**Webseite**  
www.liebeskind-berlin.com

**Onlineshop**  
ja

**Kontakt**  
A 5101 Bergheim bei Salzburg  
Moosfeldstraße 1  
+43 662 4540 48 0 info@soliver.com

**Social Media:**

**Sonstige:** ...

---

**Standortprofil**

**Standortzahl Österreich gesamt:** 7

**Lage:**  Shopping Mall  Fachmarkt-lage  Citylage

**Flächenbedarf pro Standort (m²):** 50 - 150  ja  nein **Einzugsgebiet (Einwohner):** 150.000

**Tätigkeit im Ausland (Länder):** ... CH, E

**Anmerkung:** Vertriebshändler; Zentrale D: s.Oliver-Straße 1, D-97228 Rottendorf; Anfragen zur Expansion an info@soliver.com senden

**Vertriebsschiene**  
Liebmarkt

**Branche**  
Baumarkt

**Gesellschaftsname**  
Lieb Markt GmbH

**Konzern**  
Lieb Markt Menschengr...

**Franchise**  
nein

**Webseite**  
www.liebmarkt.at

**Onlineshop**  
ja

**Kontakt**  
A 3100 Leitz...  
+43 31... @lieb.at

**Social Media:**

**Sonstige:** ...

---

**Standortprofil**

**Standortzahl Österreich gesamt:** 7

**Lage:**  Shopping Mall  Fachmarkt-lage  Citylage

**Flächenbedarf pro Standort (m²):** 8.000 - 10.000  nein  ja **Einzugsgebiet (Einwohner):** 75.000

**Tätigkeit im Ausland (Länder):** ...

**Anmerkung:** Mitglied des hagebau-Verbundes und Sport2000-Verbundes

MUSTERBLATT